

URBANISTICO

Schede normative
degli edifici rurali e delle case sparse

luglio 2002

REGOLAMENTO

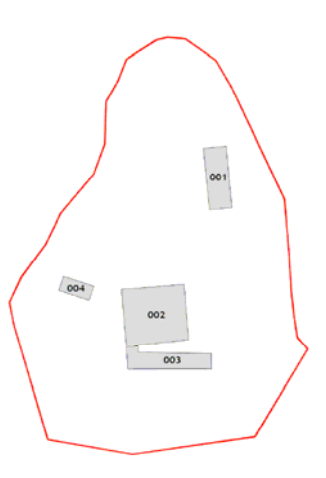
Piano Regolatore Generale

Variante n.13 al R.U.

luglio 2011

Comune di Colle di Val d'Elsa

Scheda N.208 - Mollano



Fabbricato 001:
Conservazione



Fabbricato 002:
Conservazione



Fabbricato 003:

è ammessa la completa demolizione senza ricostruzione, allo scopo di una complessiva riorganizzazione degli spazi sul fronte sud dell'edificio 002.



Fabbricato 004:

Conservazione

Spazi aperti:

Si prescrive un progetto delle superfici esterne improntato alla riqualificazione degli spazi fra edifici, con la rimozione di elementi incongrui quali ad esempio la palladiana in travertino adiacente il fabbricato 001 o essenze arboree non autoctone (alianti) e la conservazione di elementi caratteristici di valore quali il viale alberato di accesso al podere.

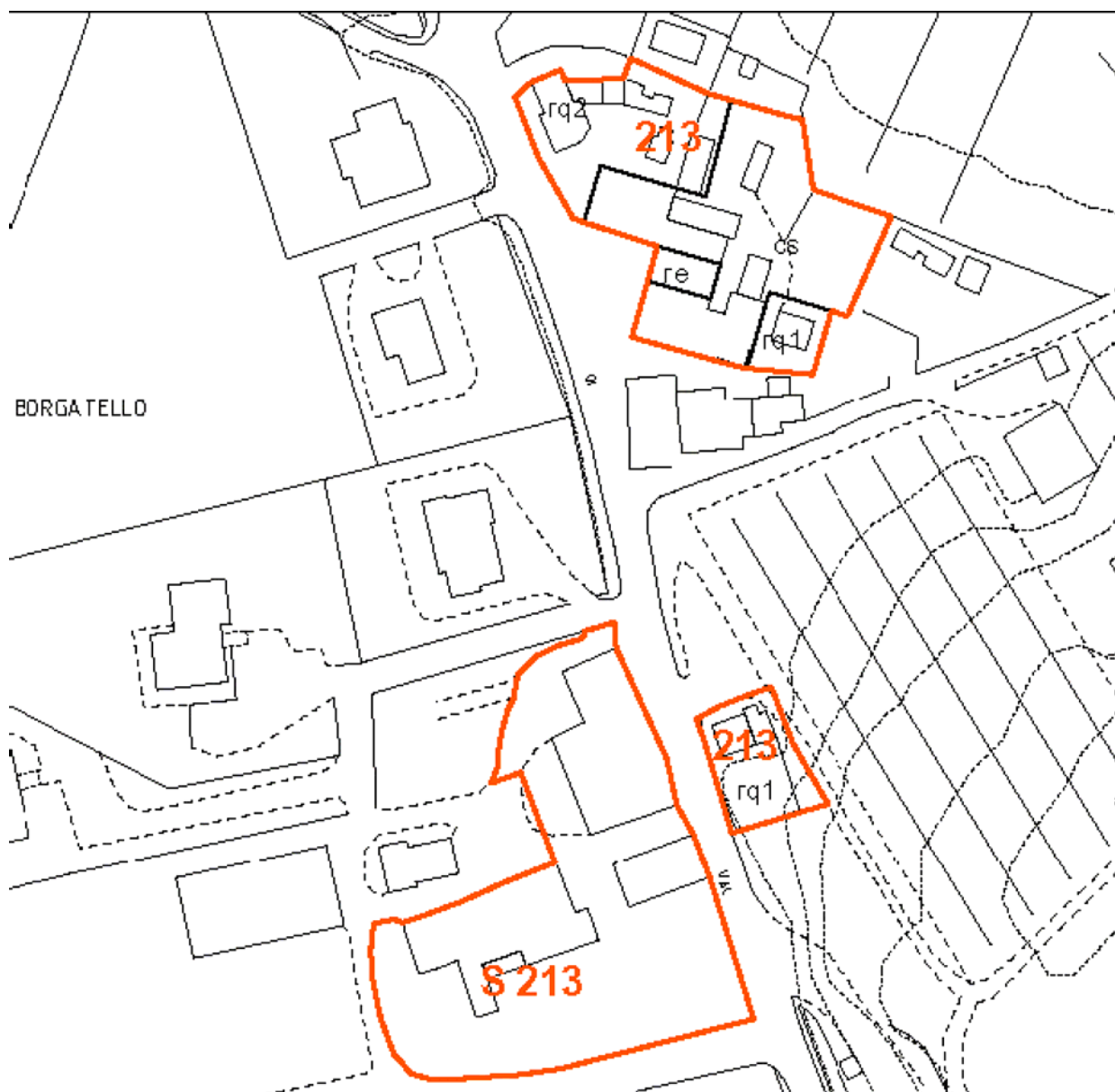
Modalità di attuazione:

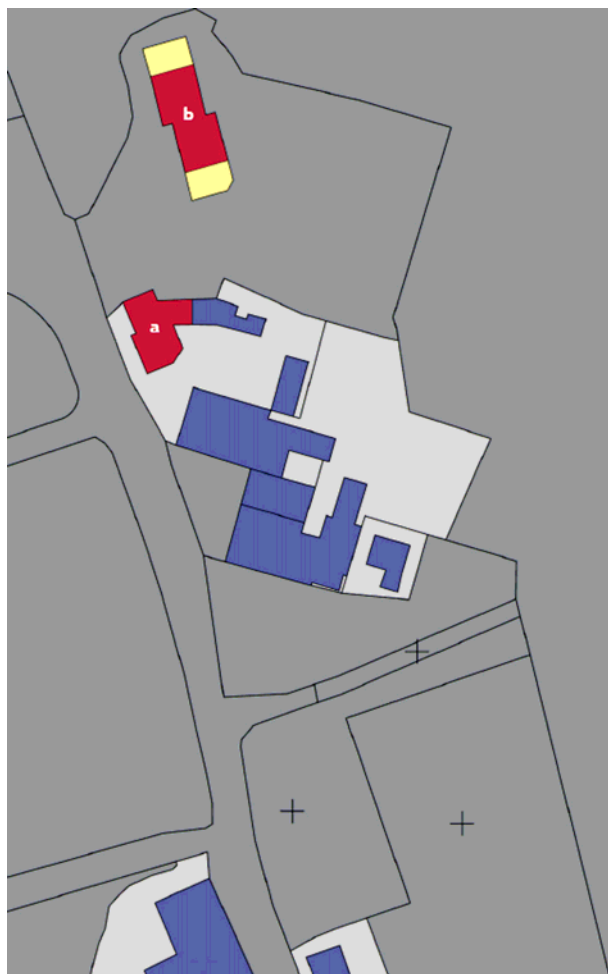
Intervento diretto con attestazione di conformità.

Scheda N.213 – Borgatello

Restauro per la chiesa e conservazione per gli edifici e spazi in prossimità di questa. Riqualificazione di tipo 2 per la parte a nord con possibilità, a fronte della demolizione dell'edificio "a", di ampliamento dell'edificio "b" in corrispondenza dei sedimi indicati nel seguente schema, per un totale di 140 mq di Sn massima.

Riqualificazione di tipo 1 per gli altri fabbricati e loro aree di pertinenza.





Modalità di attuazione:

Intervento diretto sottoposto ad autorizzazione per il restauro; intervento diretto con attestazione di conformità negli altri casi.