

Luca Furiozzi, Claudio Mori, Antonio Mugna

Luca Gentili
Alessandro Cocchi, Giovanni Comi
Patrizia Pruneti, Silvia Taddei

per il centro antico, gli edifici rurali e le case sparse:

Antonio Mugnai
Anna Calocchi
Michela Mazzoni della Stella, Michela Rubegni
Cinzia Benocci

progettisti responsabili
del sistema informativo
consulenti
Ufficio di Piano

progettista responsabile
collaboratori

luglio 2002

Variante
redatta dal Servizio Urbanistica - Arch. Claudio Mor

scala 1:2000

(TITOLO VI)

DESTINAZIONI D'USO ESCLUSIVE		(TITOLO VI)	
R	Residenza		
	Attività industriali e artigianali:		
	la fabbriche, officine, magazzini		
la	impianti al servizio dell'agricoltura e per la zootecnica industrializzata		
le	attività estrattive e di escavazione di tipo transitorio		
le	parcheggi privati al servizio di attività ed aree industriali e/o artigianali		
tu	Attività commerciali		
tu	Attività turistico ricettive		
tu	Attività direzionali		
	Servizi e attrezzature di uso pubblico:		
sa	servizi amministrativi	tu	giardini
sb	servizi per l'istruzione di base	vu	orti urbani
sc	servizi cimiteriali	vu	parchi
sd	servizi culturali, sociali e ricreativi	pg	campi da golf
se	servizi per l'assistenza socio sanitaria	ps	campi sportivi scoperti
sf	servizi per l'istruzione superiore	pv	piazze
sg	servizi religiosi	pi	impianti di distribuzione carburanti
sh	servizi sportivi coperti	mp	parcheggi coperti
su	servizi universitari	ms	parcheggi scoperti
sv	servizi tecnici	ms	sistemi di trasporto innovativi
st	dighe	mv	aviosuperfici
sb	servizi tecnici riferiti a aree per localizzazione impianti telefonia mobile		

(TITOLO VII)

```

graph TD
    A1[A1a] --> A1a1[A1a.1]
    A1a --> A1a2[A1a.2]
    A1a --> A1a3[A1a.3]
    A1a --> A1a4[A1a.4]
    A1a --> A1a5[A1a.5]
    A1a --> A1a6[A1a.6]
    A1a --> A1a7[A1a.7]
    A1a --> A1a8[A1a.8]
    A1a --> A1a9[A1a.9]
    A1a --> A1a10[A1a.10]
    A1a --> A1a11[A1a.11]
    A1a --> A1a12[A1a.12]
    A1a --> A1a13[A1a.13]
    A1a --> A1a14[A1a.14]
    A1a --> A1a15[A1a.15]
    A1a --> A1a16[A1a.16]
    A1a --> A1a17[A1a.17]
    A1a --> A1a18[A1a.18]
    A1a --> A1a19[A1a.19]
    A1a --> A1a20[A1a.20]
    A1a --> A1a21[A1a.21]
    A1a --> A1a22[A1a.22]
    A1a --> A1a23[A1a.23]
    A1a --> A1a24[A1a.24]
    A1a --> A1a25[A1a.25]
    A1a --> A1a26[A1a.26]
    A1a --> A1a27[A1a.27]
    A1a --> A1a28[A1a.28]
    A1a --> A1a29[A1a.29]
    A1a --> A1a30[A1a.30]
    A1a --> A1a31[A1a.31]
    A1a --> A1a32[A1a.32]
    A1a --> A1a33[A1a.33]
    A1a --> A1a34[A1a.34]
    A1a --> A1a35[A1a.35]
    A1a --> A1a36[A1a.36]
    A1a --> A1a37[A1a.37]
    A1a --> A1a38[A1a.38]
    A1a --> A1a39[A1a.39]
    A1a --> A1a40[A1a.40]
    A1a --> A1a41[A1a.41]
    A1a --> A1a42[A1a.42]
    A1a --> A1a43[A1a.43]
    A1a --> A1a44[A1a.44]
    A1a --> A1a45[A1a.45]
    A1a --> A1a46[A1a.46]
    A1a --> A1a47[A1a.47]
    A1a --> A1a48[A1a.48]
    A1a --> A1a49[A1a.49]
    A1a --> A1a50[A1a.50]
    A1a --> A1a51[A1a.51]
    A1a --> A1a52[A1a.52]
    A1a --> A1a53[A1a.53]
    A1a --> A1a54[A1a.54]
    A1a --> A1a55[A1a.55]
    A1a --> A1a56[A1a.56]
    A1a --> A1a57[A1a.57]
    A1a --> A1a58[A1a.58]
    A1a --> A1a59[A1a.59]
    A1a --> A1a60[A1a.60]
    A1a --> A1a61[A1a.61]
    A1a --> A1a62[A1a.62]
    A1a --> A1a63[A1a.63]
    A1a --> A1a64[A1a.64]
    A1a --> A1a65[A1a.65]
    A1a --> A1a66[A1a.66]
    A1a --> A1a67[A1a.67]
    A1a --> A1a68[A1a.68]
    A1a --> A1a69[A1a.69]
    A1a --> A1a70[A1a.70]
    A1a --> A1a71[A1a.71]
    A1a --> A1a72[A1a.72]
    A1a --> A1a73[A1a.73]
    A1a --> A1a74[A1a.74]
    A1a --> A1a75[A1a.75]
    A1a --> A1a76[A1a.76]
    A1a --> A1a77[A1a.77]
    A1a --> A1a78[A1a.78]
    A1a --> A1a79[A1a.79]
    A1a --> A1a80[A1a.80]
    A1a --> A1a81[A1a.81]
    A1a --> A1a82[A1a.82]
    A1a --> A1a83[A1a.83]
    A1a --> A1a84[A1a.84]
    A1a --> A1a85[A1a.85]
    A1a --> A1a86[A1a.86]
    A1a --> A1a87[A1a.87]
    A1a --> A1a88[A1a.88]
    A1a --> A1a89[A1a.89]
    A1a --> A1a90[A1a.90]
    A1a --> A1a91[A1a.91]
    A1a --> A1a92[A1a.92]
    A1a --> A1a93[A1a.93]
    A1a --> A1a94[A1a.94]
    A1a --> A1a95[A1a.95]
    A1a --> A1a96[A1a.96]
    A1a --> A1a97[A1a.97]
    A1a --> A1a98[A1a.98]
    A1a --> A1a99[A1a.99]
    A1a --> A1a100[A1a.100]
    A1a --> A1a101[A1a.101]
    A1a --> A1a102[A1a.102]
    A1a --> A1a103[A1a.103]
    A1a --> A1a104[A1a.104]
    A1a --> A1a105[A1a.105]
    A1a --> A1a106[A1a.106]
    A1a --> A1a107[A1a.107]
    A1a --> A1a108[A1a.108]
    A1a --> A1a109[A1a.109]
    A1a --> A1a110[A1a.110]
    A1a --> A1a111[A1a.111]
    A1a --> A1a112[A1a.112]
    A1a --> A1a113[A1a.113]
    A1a --> A1a114[A1a.114]
    A1a --> A1a115[A1a.115]
    A1a --> A1a116[A1a.116]
    A1a --> A1a117[A1a.117]
    A1a --> A1a118[A1a.118]
    A1a --> A1a119[A1a.119]
    A1a --> A1a120[A1a.120]
    A1a --> A1a121[A1a.121]
    A1a --> A1a122[A1a.122]
    A1a --> A1a123[A1a.123]
    A1a --> A1a124[A1a.124]
    A1a --> A1a125[A1a.125]
    A1a --> A1a126[A1a.126]
    A1a --> A1a127[A1a.127]
    A1a --> A1a128[A1a.128]
    A1a --> A1a129[A1a.129]
    A1a --> A1a130[A1a.130]
    A1a --> A1a131[A1a.131]
    A1a --> A1a132[A1a.132]
    A1a --> A1a133[A1a.133]
    A1a --> A1a134[A1a.134]
    A1a --> A1a135[A1a.135]
    A1a --> A1a136[A1a.136]
    A1a --> A1a137[A1a.137]
    A1a --> A1a138[A1a.138]
    A1a --> A1a139[A1a.139]
    A1a --> A1a140[A1a.140]
    A1a --> A1a141[A1a.141]
    A1a --> A1a142[A1a.142]
    A1a --> A1a143[A1a.143]
    A1a --> A1a144[A1a.144]
    A1a --> A1a145[A1a.145]
    A1a --> A1a146[A1a.146]
    A1a --> A1a147[A1a.147]
    A1a --> A1a148[A1a.148]
    A1a --> A1a149[A1a.149]
    A1a --> A1a150[A1a.150]
    A1a --> A1a151[A1a.151]
    A1a --> A1a152[A1a.152]
    A1a --> A1a153[A1a.153]
    A1a --> A1a154[A1a.154]
    A1a --> A1a155[A1a.155]
    A1a --> A1a156[A1a.156]
    A1a --> A1a157[A1a.157]
    A1a --> A1a158[A1a.158]
    A1a --> A1a159[A1a.159]
    A1a --> A1a160[A1a.160]
    A1a --> A1a161[A1a.161]
    A1a --> A1a162[A1a.162]
    A1a --> A1a163[A1a.163]
    A1a --> A1a164[A1a.164]
    A1a --> A1a165[A1a.165]
    A1a --> A1a166[A1a.166]
    A1a --> A1a167[A1a.167]
    A1a --> A1a168[A1a.168]
    A1a --> A1a169[A1a.169]
    A1a --> A1a170[A1a.170]
    A1a --> A1a171[A1a.171]
    A1a --> A1a172[A1a.172]
    A1a --> A1a173[A1a.173]
    A1a --> A1a174[A1a.174]
    A1a --> A1a175[A1a.175]
    A1a --> A1a176[A1a.176]
    A1a --> A1a177[A1a.177]
    A1a --> A1a178[A1a.178]
    A1a --> A1a179[A1a.179]
    A1a --> A1a180[A1a.180]
    A1a --> A1a181[A1a.181]
    A1a --> A1a182[A1a.182]
    A1a --> A1a183[A1a.183]
    A1a --> A1a184[A1a.184]
    A1a --> A1a185
```

(TITOLO VIII)

AT CC n°	area di trasformazione da attuare con Concessione Convenzionata
AT PA n°	area di trasformazione da attuare con Piano Attuativo
SN n°	unità minima di intervento rinvando a scheda normativa
INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE	
rm	area da sottoporre ad interventi di manutenzione
rs	area da sottoporre ad interventi di restauro
cs	area da sottoporre ad interventi di conservazione
rs	area da sottoporre ad interventi di riqualificazione
co n°	area da sottoporre ad interventi di completo ed edilizio
rt	area da sottoporre ad interventi di ristrutturazione edilizia
ru n°	area da sottoporre ad interventi di ristrutturazione urbanistica
il numero numerale alla articolazione normativa ed ai parametri urbanistici della tabella normativa	

(TITOLO IX)





	Edifici rurali e case sparse:
n°	aree di pertinenza
S n°	rimando a scheda normativa

(TITOLO X)

	INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE	(TITOLO X)
nr n°	aree da sottoporre ad interventi di nuova edificazione	

(TITOLO XIV)

il numero rimanda ai parametri urbanistici della tabella normativa

INDICAZIONI PER IL TRATTAMENTO DEL SUOLO E PER L'EDIFICAZIONE		(TITOLO XI)
area pavimentata		allineamento
area permeabile		limite di edificabilità
area permeabile alberata		area libera da manufatti
verde di rispetto con alberatura di alto fusto		strada
percorso pedonale		
percorso ciclabile		casse di espansione

(TITOLO XI)

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE	
A	Agglomerati urbani che rivestono carattere storico e di particolare pregio ambientale
B	Zone totalmente o parzialmente edificate diverse dalle zone A
C	Zone destinate a nuovi complessi insediativi
D	Zone destinate ad insediamenti industriali, artigianali e commerciali
E	Zone destinate ad usi agricoli
F	Zone destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale

